

### **Annexe 3**

## **Travaux d'accompagnement à**

### **L'article 17 C**

- 1 - Contrôle de l'installation électrique et intervention en tant que de besoin comprenant :
  - le contrôle de l'ensemble de l'installation
  - le remplacement de la fileterie sous tresse coton
  - le remplacement du tableau électrique (dans le cas où celui-ci serait équipé de porte fusible en porcelaine)
  - le remplacement des prises et interrupteurs cassés
  - le contrôle de la présence d'une prise permettant le raccordement de l'appareil de cuisson
  - le contrôle de la ligne de terre
  - la mise en place dans le tableau d'un organe de protection de l'installation de grande sensibilité
- 2 - Contrôle de l'installation gaz et intervention en tant que de besoin comprenant :
  - le contrôle du chauffe-eau et de l'installation gaz
  - le remplacement du robinet de gazinière par un robinet à obturation automatique (type Lockgaz)
  - le contrôle de la ventilation et le contrôle du détallonnage des portes
- 3 - Remplacement systématique de la baignoire sabot par une douche comprenant :
  - la dépose de la baignoire sabot
  - la pose d'un bac à douche à la place de la baignoire sabot
  - la pose d'une nouvelle faïence si nécessaire
  - le remplacement de la robinetterie
  - la pose d'une façade de douche
  - la mise en place d'un revêtement de sol vinylique dans la salle de bain
- 4 - Remplacement systématique du bloc WC équipé d'une chasse haute comprenant :
  - le remplacement complet du bloc WC
  - la mise en place d'un revêtement vinylique dans les toilettes
- 5 - Remplacement systématique du robinet commun au lavabo et à la baignoire comprenant :
  - la dépose du robinet existant
  - le remplacement du lavabo et de la baignoire
  - le remplacement de la faïence
  - la pose d'un robinet pour la baignoire et le lavabo

**Nous avons obtenu l'assurance que ces travaux seront réalisés par Icade sans contrepartie.**

**Vous pouvez donc en faire la demande sans risque d'augmentation de votre loyer**